



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 1120239

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 18/10/2021 15H12 C:024861 I:34488
V/REF : 150761
V/Email reçu le Lundi 18/10/2021 à 15H12

**CRISTAL HABITAT
LE CRISTAL
1, PLACE DU FORUM
73025 CHAMBERY CEDEX**

IMMEUBLE : LE BEL AUTOMNE CAH
266/268/270 CHEMIN DES MOULINS
73000 CHAMBERY

Voglans, le 20 Décembre 2021

Référence Marché: 2018031208-0000001

LOCALISATION : ALLEE N 268 CHEM DES MOULINS - LOGEMENT DE MR ET MME BAKHOUCHE AU 4EME
TEL 07 67655178 OU 09 54741131 (BES0IN DE SA CAVE!!)
CAVE 14 DE XXXXX
CAVE 15 DE XXXXX

MOTIF : INTERVENIR POUR LE REMPLACEMENT DE LA VANNE THERMOSTATIQUE DU RADIATEUR
CHAMBRE 1 ET VANNE RADIATEUR CHAMBRE 3

Donneur d'ordre : M. S. MATHIEU

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 28/10/2021 A 14H15
LOGEMENT DE MR ET MME BAKHOUCHE AU 4EME
CONSTAT D'ALIMENTATION ET BOUCLAGE CHAUFFAGE COMMUNS AVEC TRAVERSEES DE
DALLE
RETOUR PREVU AVEC ACCES AU CAVE 14 ET 15
MERCI DE NOUS COMMUNIQUER LES COORDONNEES DES OCCUPANTS DES CAVES.
PREVOIR FERMETURE DES 2 COLONNES DE CHAUFFAGE DES RADIATEURS
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : PAS DE RETOUR DE VOTRE PART - CLOTURE DU DOSSIER

CV LCOMPTER EMAIL en CC le 20/12/21 à 11H13 l.pedretti@cristal-habitat.

CV LCOMPTER Email envoyé le 20/12/21 à 11H13 M. S. MATHIEU

PAS DE RETOUR D'INFO - CLOTURE DE LA DEMANDE POUR FACTURATION

CV LCOMPTER EMAIL en CC le 07/12/21 à 08H27 l.pedretti@cristal-habitat.

CV LCOMPTER Email envoyé le 07/12/21 à 08H27 M. S. MATHIEU

MR LCOMPTER Email envoyé le 08/11/21 à 16H27 M. S. MATHIEU

SERVIMO SAVOIES - SAS au capital de 15 000 €

Chemin des Marais – 73420 VOGLANS

RCS. CHAMBERY 802.635.490 – TVA intracommunautaire FR16802635490

Tél : 04 79 52 08 82 - Fax : 04 79 52 08 98 - savoies@servimo.fr

IBAN : FR76 1680 7004 0081 9288 3921 702 - B.I.C : CCBPFRPPGRE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 1120239

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CV LCOMPTER EMAIL en CC le 03/11/21 a 14H19 p.defrancesco@cristal-habit

CV LCOMPTER Email envoyé le 03/11/21 a 14H19 M. S. MATHIEU

CV LCOMPTER EMAIL en CC le 30/10/21 a 19H30 p.defrancesco@cristal-habit

CV LCOMPTER Email envoyé le 30/10/21 a 19H30 M. S. MATHIEU

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,75	REGIE01-H(s) Intervention le 28/10*	1	39,77	69,59
TOTAL H.T.				69,59
T.V.A. a 10,00%				6,95
TOTAL T.T.C.En EURO				76,54

Valeur en votre reglement comptant

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 1120239

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*



Cristal Habitat

ENGAGÉ POUR VOS PROJETS

n°SIRET 747 020 345 00035 Code APE : 702A

Cristal Habitat
CS 72519
73025 CHAMBERY CEDEX .
AGENCE SUD • 04 79 71 88 44

RETROUVER NOS SERVICES SUR

cristal-habitat.fr

18/10
15/12

Entreprise

Référence : 0201822

Téléphone : 04.79.52.08.82

Marché : 2018120091 - 0000001

Service d'astreinte multiservices des batiments

Demandeur

Locat. présent : MR BAKHOUCHE MOURAD MME BAKHOUCHE

AMIA le : 27/02/2009

Téléphone : 09 54 74 11 31

Intervention

Etablie par S.MATHIEU le : 18/10/2021

Date exécution prévue : 25/10/2021

Nature travaux : HDL GROS ENTRETIEN

N° affaire : 1 280 435

OS ENTREPRISE 150761

SERVIMO SAVOIES

CHEMIN DES MARAIS

73420 VOGLANS

Lieu d'intervention

MR BAKHOUCHE MOURAD
MME BAKHOUCHE SAMIA
268 CHEMIN DES MOULINS
73000 CHAMBERY

BAKHOUCHE BAKHOUCHE Suite a EDLE en 2019 -- fissure sur la du 18/10/2021

Travail	Désignation	Qté
CHAU013	CH1 - RADIAT - CHAMBRE N°1	
	REPLACEMENT VANNE THERMOSTATIQUE RADIATEUR	1,00
CHAU013	CH3 - RADIAT - CHAMBRE N°3	
	REPLACEMENT VANNE RADIATEUR	1,00

Demande de travaux établie par S.MATHIEU le 18/10/2021

Signature :

A joindre obligatoirement sans agraffer à votre facture

Lieux d'interventions

Adresse	Interlocuteur	Téléphone
01287-00001-00001-00016 H / Type 4 / 04 Etagé : 04 268 CHEMIN DES MOULINS 73000 CHAMBERY	MR BAKHOUCHE MOURAD MME BAKHOUCHE SAMIA bakhouchemourad@yahoo.fr entré le 27/02/2009	Fixe : 09.54.74.11.31 Portable: 07.67.65.51.78
Resp batiment : Sud MATHIEU S.MATHIEU		
Information Amiante : Pas de diagnostic disponible		

N.B. : l'entreprise s'engage à prendre toutes les dispositions et informations nécessaires pour que les travaux demandés soient réalisés dans le respect des règles qui régissent la sécurité des biens et des personnes

Bon de contrôle 150761		
Entreprise/Fournisseur	Locataire	Travaux contrôlés par
Nom :	Nom :	
Date fin de travaux :		
Visa Entreprise :	Visa Locataire :	Visa :

Observations:

CRISTAL HABITAT



ATTESTATION SIMPLIFIÉE¹

① IDENTITÉ DU CLIENT OU DE SON REPRESENTANT

Je soussigné(e) :

Nom : Cristal Habitat

Adresse : CS 72519 73025 CHAMBERY CEDEX.

② NATURE DES LOCAUX

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue de ces travaux :

- ☐ maison ou immeuble individuel ☒ immeuble collectif ☐ appartement individuel
☐ cadre (précisez la nature du local à usage d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de (.....) millièmes de l'immeuble
☐ un local antérieurement affecté à un usage cadre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse² 268 CHEMIN DES MOULINS 73000 CHAMBERY

dont je suis : ☒ propriétaire ☐ locataire ☐ cadre (précisez votre qualité) :

③ NATURE DES TRAVAUX

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation, les travaux :

☒ n'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement).

☒ n'affectent pas plus de cinq des six éléments de second œuvre suivants :

Cocher, les cases correspondant aux éléments affectés : ☐ planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ huisseries extérieures ☐ cloisons intérieures ☐ installations sanitaires et de plomberie ☐ installations électriques ☐ système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB : tous autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit.

☒ n'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher de la construction existante supérieure à 10 %.

☒ ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction.

☐ J'atteste que les travaux ont la nature de travaux d'amélioration de la qualité énergétique portant sur la fourniture, la pose, l'installation ou l'entretien des matériaux, appareils et équipements mentionnés au 1 de l'article 200 quater du code général des impôts (CGI) et respectant les caractéristiques techniques et les critères de performances minimales fixés par l'article 18 bis de l'annexe IV au CGI dans sa rédaction issue de l'arrêté du 29 décembre 2013.

☐ J'atteste que les travaux ont la nature de travaux induits indissociablement liés à des travaux d'amélioration de la qualité énergétique soumis au taux de TVA de 5,5 %.

④ CONSERVATION DE L'ATTESTATION ET DES PIÈCES JUSTIFICATIVES

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexacts de votre fait et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de la TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 20 % ou 10 %) et le montant de la TVA effectivement payé, TVA au taux de :

- 10 % pour les travaux d'amélioration, de transformation, d'aménagement et d'entretien portant sur des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de 2 ans ;
- 5,5 % pour les travaux d'amélioration de la qualité énergétique des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de 2 ans ainsi que sur les travaux induits qui leur sont indissociablement liés.

Fait à Chambéry le 18/10/2021

Signature du client ou de son représentant :

Le Directeur Général,
Nicolas GIGOT

¹ Pour remplir cette attestation, cochez les cases correspondant à votre situation et complétez les rubriques en pointillés. Vous pouvez vous aider de la notice explicative.

² Si différente de l'adresse indiquée dans le cadre ①.